



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL RAIONAL TELENEȘTI**

MD-5801, or.Telenești, str.31 August, 9 tel: (258)2-20-58, 2-26-50, fax: 2-24-50  
[www.telenesti.md](http://www.telenesti.md), [consiliul@telenesti.md](mailto:consiliul@telenesti.md)

**Proiect**

**DECIZIE nr. 1/**

din 28 ianuarie 2021

**Cu privire la darea în folosință a unor spații neutilizate din incinta  
Instituțiilor Medico - Sanitare Publice și clădirii administrative a Consiliului raional nr. 2**

Examinând solicitările cu privire la transmiterea în locațiune, a unor spații neutilizate din incinta imobilelor ce aparțin cu drept de proprietate Consiliului raional Telenești, în conformitate cu prevederile pct. 12; 13 și 20 al Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483/2008, Codul civil al RM nr. 1107/2002, având avizul comisiei consultative pentru probleme economie, buget și finanțe, în temeiul art. art. 43 al. (1) lit. (e), 46, 77 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional,

**DECIDE:**

1. Se permite darea în locațiune prin negocieri directe pe un termen de trei ani a unor spații după cum urmează:
  - 1.1. încăpere aflată în gestiunea Spitalului raional cu suprafața de 12,2 m<sup>2</sup>, amplasată în incinta imobilului din str. Ștefan cel Mare nr. 5, etajul IV, nr. cadastral 8901217073;
  - 1.2. încăpere aflată în gestiunea Centrului de Sănătate Telenești cu suprafața de 10,0 m<sup>2</sup>, amplasată în incinta imobilului din str. Ștefan cel Mare nr. 5, etajul I, nr. cadastral 8901217073;
  - 1.3. încăpere din cadrul clădirii administrative a Consiliului raional nr. 2, etajul IV, cu suprafața de 10,4 m<sup>2</sup>, nr. cadastral 8901225040 amplasată în str. Renașterii nr.69.
2. Contabilul - șef din cadrul Aparatului Președintelui, va calcula mărimea chiriei, în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul de gestiune, sau cu alte acte normative relevante existente.
3. Specialistul principal în problemele juridice din cadrul Aparatului Președintelui, va perfectă contractele de locațiune, cu asigurarea înregistrării acestora în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Primirea – predarea bunurilor menționat la punctele 1.1-1.3 se va efectua în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina vice președintelui raionului pentru probleme economice.
6. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința titularilor funcțiilor vizate, se publică pe site-ul [www.telenesti.md](http://www.telenesti.md), inclusiv în buletinul informativ „Monitorul de Telenești” și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

**Președintele ședinței**

**Secretarul Consiliului Raional**

**Sergiu Lazăr**

## NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie: Cu privire la darea în folosință a unor spații neutilizate din incinta Instituțiilor Medico - Sanitare Publice și clădirii administrative a Consiliului raional nr. 2

### **1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului:**

La inițiativa președintelui raionului proiectul a fost elaborat de specialistul principal pe probleme juridice (prin cumul)

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:**

solicitările cu privire la transmiterea în locațiune, a unor spații neutilizate din incinta imobilelor ce aparțin Consiliului raional Telenești

### **3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:**

darea în locațiune prin negocieri directe pe un termen de trei ani a unor spații după cum urmează: 1.1. încăpere aflată în gestiunea Spitalului raional cu suprafața de 12,2 m2, amplasată în incinta imobilului din str. Ștefan cel Mare nr. 5, etajul IV, nr. cadastral 8901217073; 1.2. încăpere aflată în gestiunea Centrului de Sănătate Telenești cu suprafața de 10,0 m2, amplasată în incinta imobilului din str. Ștefan cel Mare nr. 5, etajul I, nr. cadastral 8901217073; 1.3. încăpere din cadrul clădirii administrative a Consiliului raional nr. 2, etajul IV, cu suprafața de 10,4 m2, nr. cadastral 8901225040 amplasată în str. Renașterii nr.69.

### **4. Fundamentarea economico financiară:**

folosirea spațiului neutilizat din incinta imobilelor ce aparțin Consiliului raional Telenești și acumularea în bugetul raional a taxei de locațiune.

### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.**

pct. 12; 13 și 20 al Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483/2008, Codul civil al RM nr. 1107/2002, art. 43 al. (1) lit. (e), 46, 77 al Legii nr.436/2006

### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie:**

În temeiul art. 32 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost transmis spre cunoștință și avizare autorităților publice responsabile de implementarea prevederilor conținute în proiect, instituțiilor și subdiviziunilor după cum urmează: **Președintele raionului, Vicepreședintelui pentru probleme economice, contabilul șef din cadrul Aparatului Președintelui raionului, specialistul principal pe probleme juridice (prin cumul), conducătorii instituțiilor medicale vizate în proiectul de decizie care întocmesc și prezentat autorului proiectului avizele la proiect (vizând-ul prin semnătura titularului funcției respective).**

De asemenea conform prevederilor Legii nr.239/2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web a Consiliului raional directoriul „Transparența decizională”, secțiunea „Proiecte de decizii”.

### **7. Consultarea expertizei juridice:**

În temeiul art. 37 (6) al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost expus expertizei juridice de către specialistul principal în probleme juridice. Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.

Reieșind din cele expuse, proiectul de decizie se propune spre avizare Comisiilor consultative de specialitate și aprobare în cadrul ședinței Consiliului raional.

Specialist principal pe probleme juridice (prin cumul) \_\_\_\_\_ Vasilii Bulat

(semnătura)

\_\_\_\_\_ (data semnării)

