



REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL RAIONAL TELENEȘTI

MD-5801, or. Telenești, str.31 August, 9 tel: (258)2-20-58, 2-26-50, fax: 2-24-50
www.telenesti.md, consiliul.raional-telenesti@apl.gov.md, consiliul@telenesti.md

DECIZIA nr. 3/20

din 29 iulie 2025

**Cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile
proprietate publică a UAT de nivelul II Consiliul raional
Telenești, amplasate în hotarele UAT Pistruieni (8942), raionul Telenești**

Examinând materialele de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică, după apartenență și domenii, aflate în administrarea UAT de nivelul II Consiliul raional Telenești, amplasate în hotarele UAT de nivelul I Pistruieni (8942) raionul Telenești, întocmite de către „DarySophcad” SRL, ținând cont de prevederile Legii Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 4(1), art. 16 (1) lit. a), Legea nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 80/2019 privind aprobarea Programului de stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019–2026, în temeiul art. 43 (1), lit. c), d), (2) Legea administrației publice locale nr. 436/2006, Consiliul raional

DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivelul II, Consiliul raional Telenești, amplasate în hotarele UAT de nivelul I Pistruieni (8942), raionul Telenești, procesul-verbal, planul de contur și planul geometric a delimitării masive, conform anexelor 1, 2, 3, 4 , parte componentă a prezentei decizii.
2. Se pune în sarcina președintelui raionului Telenești, dl Iurie Tulgara, asigurarea înregistrării bunurilor formate la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Telenești.
3. După înregistrarea bunurilor imobile la I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile șeful serviciului Relații Funciare și Cadastru dl. Constantin Cîrja, va efectua înscrierile necesare în registrul cadastral al Consiliului raional.
4. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința titularilor funcțiilor vizate, se publică pe site-ul www.telenesti.md, și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Svetlana CUPCEA

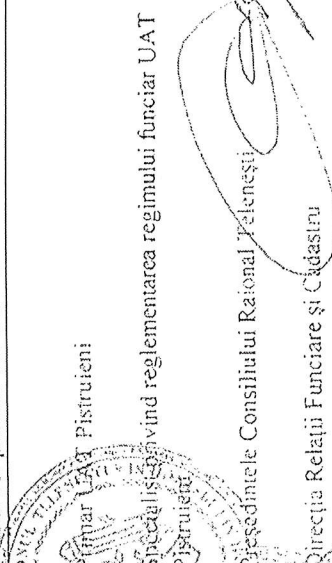
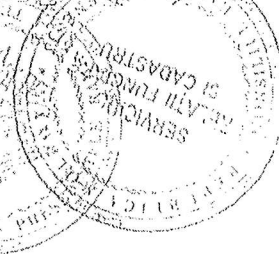
Secretarul Consiliului raional

Vasilii BULAT



Lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivel II

Nr/ O	Bunul imobil	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa	Număr cadastral	Suprafața	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)	Administrator
1	Teren	Terenuri din intravilanul localităților. Aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	r-nul Telenești, com. Pistruieni	89422010733	2.2696 ha	-		public	Consiliul Raional Telenești
2	Teren	Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații special. Aferent drumurilor publice din extravilan	r-nul Telenești, com. Pistruieni	89421140195	2.5619 ha	-		public	Consiliul Raional Telenești
3	Teren	Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații special. Aferent drumurilor publice din extravilan	r-nul Telenești, com. Pistruieni	89421140202	1.2062 ha	-		public	Consiliul Raional Telenești
4	Teren	Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații special. Aferent drumurilor publice din extravilan	r-nul Telenești, com. Pistruieni	89421140211	1.8405 ha	-		public	Consiliul Raional Telenești

Maria Mihailenco
 Tudor Negruța
 Iurie Tulgare
 Constantin Cîrja
 Olesca Grosu
 Maria Romaniuc
 Petru Rotaru

Parcedintele comunale
 de schimbare
 28.11.2018

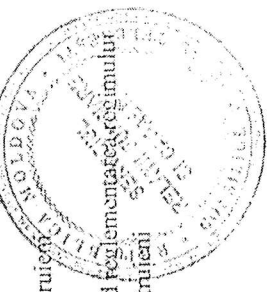
Lista bunurilor imobile proprietate publică r-nul Telenești, com. Pistruieni înregistrate în registrul bunurilor imobile la care se modifică suprafețele în rezultatul delimitării

Nr/O	Pînă la executarea lucrărilor de delimitare		Categorie de destinație/ modul de folosință	Domeniul	După executarea lucrărilor de delimitare		Mențiuni
	Număr Cadastral	Suprafața			conținut planului cadastral	Suprafața modificată	
1	89420000018	0.1664	Terenuri din intravilanul localităților. Aferent obiectivului public și administrativ	APL-1, domeniul public	89422010009	0.2205	suprafața
2	89420000020	0.0770	Terenuri din intravilanul localităților. Aferent obiectivului public și administrativ	APL-1, domeniul public	89422010748	0.0828	suprafața
3	89420000024	0.1472	Terenuri din intravilanul localităților. Aferent obiectivului public și administrativ	APL-1, domeniul public	89422010241	0.2639	suprafața
4	89420000027	0.2100	Terenuri din intravilanul localităților. Aferent obiectivului public și administrativ	APL-1, domeniul public	89422010715	0.9213	suprafața
5	89421090004	0.4745	Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații special. Aferent drumurilor publice din extravilan	APL-1, domeniul public	89421090004	0.6007	suprafața
6	89421100490	2.3376	Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații special. Aferent drumurilor publice din extravilan	APL-2, domeniul public	89421100490	2.6006	suprafața
7	89421110333	4.1982	Terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații special. Aferent drumurilor publice din extravilan	APL-2, domeniul public	89421110333	5.0471	suprafața
8	89421120293	0.3364	Teren agricol. Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	APL-1, domeniul privat	89421120293	5.7566	suprafața
9	89421140188	0.0594	Teren agricol. Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	APL-1, domeniul privat	89421140188	2.6192	suprafața
10	89421140189	0.1316	Teren agricol. Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	APL-1, domeniul privat	89421140189	16.3027	suprafața
11	89422010003	0.0582	Teren agricol. Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	APL-1, domeniul privat	89422010003	0.0540	suprafața
12	89422010004	0.4472	Teren agricol. Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	APL-1, domeniul privat	89422010004	0.4592	suprafața
13	89422010028	3.5223	Terenuri din intravilanul localităților. Aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	APL-2, domeniul public	89422010028	1.1101	suprafața

14	89422010029	terenuri din intravilanul localităților. Alterent circumurilor publice din intravilan (zona stărilor)	APL-2, domeniul public	89422010029	1.4596	suprafața
----	-------------	---	------------------------	-------------	--------	-----------



Președintele Consiliului Raional Telenesti



Directoria Relații Funciare și Cadastru

Primar UAT Pistruieni

Specialist privind reglementarea terenului
funciar UAT Pistruieni

Iurie Tolgara



Constantin Ciinja



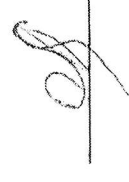
Maria Mihalenco



Tudor Negruța



Președintele comisiei de delimitare



PLANUL GEOMETRIC

a bunurilor proprietate publică aflate în r-nul Telenești, com. Pistruieni
zona cadastrală: 8942



Semne convenționale

- Limita Unității Administrative Teritoriale
- Limita intravilanului
- Limita sectorului cadastral
- 0024 Terenuri proprietate publică a Statului
- 0025 Terenuri proprietate publică a Municipiului
- 0026 Terenuri proprietate publică a satului/comunei/orșului

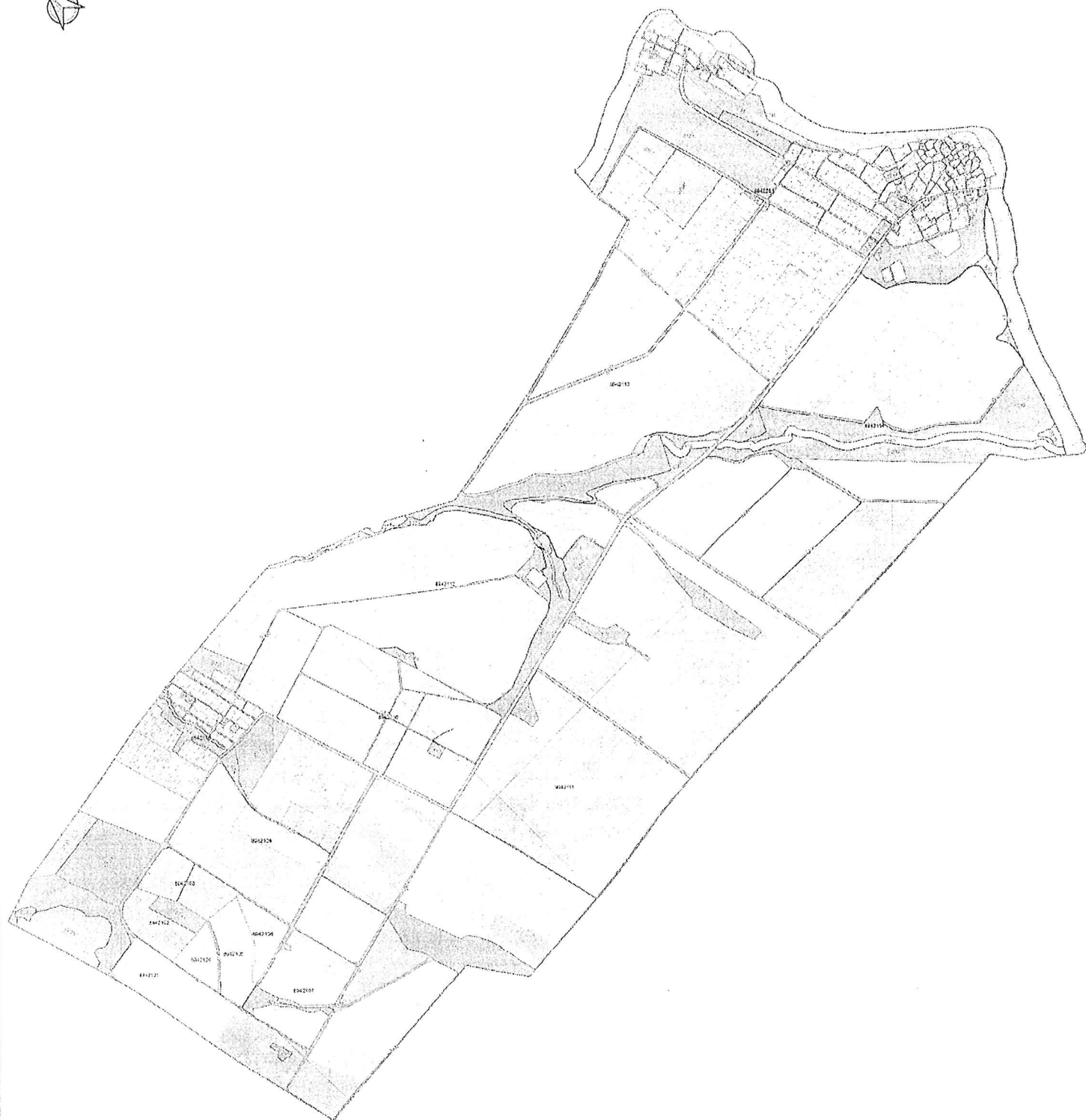
Hotarul terenurilor

COORDONAT.



EXECUTANT
SRI "Geosystem"
Căminul 521/28
Telenești, județul Telenești
Coordonator: Ionuț Păduraru
Evidențier: Ionuț Păduraru
11.04.2014

a bunurilor proprietate publică aflate în r-nul Telenești, com. Pistruieni



	Limitile Unității Administrative Teritoriale
	Limitile intravilanului
	Limitile sectorului cadastral
0024	Terenuri proprietate publică a Statului
0025	Terenuri proprietate publică a Raionului
0026	Terenuri proprietate publică a satului/comunei/comunei

Högskola i Örebro

COORDONAT:

-
1. Ministry of Education and Science of the Republic of Armenia
2. Department of Higher Education
3. Department of Secondary Education
4. Department of Vocational Education
5. Department of Scientific and Technical Education
6. Department of Physical Education and Sports
7. Department of Cultural Heritage
8. Department of International Relations
9. Department of Information and Communications
10. Department of Legal and Administrative
11. Department of Financial and Economic
12. Department of Social and Humanitarian
13. Department of Environmental and Natural Resources
14. Department of Health and Safety
15. Department of Gender Equality
16. Department of Human Rights
17. Department of Anti-Corruption
18. Department of Transparency
19. Department of Public Administration
20. Department of Local Self-Government
21. Department of Regional Development
22. Department of Urban Planning and Architecture
23. Department of Land Use and Urban Planning
24. Department of Environmental Protection
25. Department of Natural Resources Management
26. Department of Forestry and Hunting
27. Department of Fisheries and Aquaculture
28. Department of Agriculture and Forestry
29. Department of Animal Husbandry
30. Department of Plant Husbandry
31. Department of Veterinary Medicine
32. Department of Food Safety and Quality Control
33. Department of Food Security
34. Department of Food Policy
35. Department of Food Marketing
36. Department of Food Distribution
37. Department of Food Storage
38. Department of Food Processing
39. Department of Food Packaging
40. Department of Food Labeling
41. Department of Food Advertising
42. Department of Food Promotion
43. Department of Food Information
44. Department of Food Education
45. Department of Food Training
46. Department of Food Research
47. Department of Food Innovation
48. Department of Food Development
49. Department of Food Production

Nome e prenome associato (caso di incertezza)	Scrittura su lista associata al nome in questione
Rosa Regina	188
Gertrude Ida	189
Maria Antonietta	190
Luigi Augusto	191
Giulia Giulia	192
Paola Maria	193
Maria Antonietta	194

EXPERIMENT

521. Yanyangchuan

உயிரியல் அறிவியல்

Conductance Hospital
Executive
11.01.2024

III. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi:

- 1) *din domeniul public:*

a)	107	terenuri, cu suprafața totală	291.8477	ha
b)	1	construcții, cu suprafața totală	675.58	m ²
c)		încăperi izolate, cu suprafața totală		m ²

2) *din domeniul privat:*

a)	15	terenuri, cu suprafața totală	34.0142	ha
b)		construcții, cu suprafața totală		m ²
c)		încăperi izolate, cu suprafața totală		m ²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit

(materialele ortofotoplane/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

[illegible]

Elena Popovici
(numele, prenumele)

Iurie Tulgara
(numele, prenumele)

Constantin Cirja
(numele, prenumele)

Maria Mihalencu
(numele, prenumele)

Andor Negruța
(numele, prenumele)

Olesea Grosu
(numele, prenumele)

Petru Rotaru
(numele, prenumele)

Maria Romaniuc
(numele, prenumele)

PROCES-VERBAL

cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile proprietate publică

amplasate în _____ r-nul Telenești, com. Pistruieni
(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)
din "24" 10 2024 _____ com. Pistruieni
(localitatea)

I. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în componența:

reprezentantul Agenției Proprietății Publice _____ *Președintele comisiei de delimitare Elena Khren*
(funcția, numele, prenumele)
reprezentantul autorității administrației publice locale _____
Administrația Publică Locală com. Pistruieni
(autoritatea publică locală)
Primar Maria Mihalenco
(funcția, numele, prenumele)
specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei _____
Administrația Publică Locală com. Pistruieni
(denumirea)
Tudor Negruța
(numele, prenumele)
reprezentantul Consiliului raional/Adunării populare a UTA Găgăuzia (după caz) _____
Președintele Consiliului Raional Iurie Tulgara
(denumirea) (numele, prenumele)
șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/UTA Găgăuzia (după caz) _____
Direcția Relații Funciare și Cadastru Constantin Cîrja
(denumirea) (numele, prenumele)
reprezentant Agenția "Apele Moldovei", Olseș Grosu
(autoritatea administrației publice centrale) (funcția, numele, prenumele)
reprezentant Agenția "Moldsilva", Petru Rotaru
(autoritatea administrației publice centrale) (funcția, numele, prenumele)
reprezentant Ministerul Mediului, Maria Romanuc
(autoritatea administrației publice centrale) (funcția, numele, prenumele)

I. Bunuri imobile proprietate publică a statului:

1) din domeniul public:			
a) 8	terenuri, cu suprafața totală	88 325	ha
b)	construcții, cu suprafața totală		m ²
c)	încăperi izolate, cu suprafața totală		m ²
2) din domeniul privat			
a)	terenuri, cu suprafața totală		ha
b)	construcții, cu suprafața totală		m ²
c)	încăperi izolate, cu suprafața totală		m ²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului (se anexează).

II. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea:

1) din domeniul public:			
a) 4	terenuri, cu suprafața totală	7.8782	ha
b)	construcții, cu suprafața totală		m ²
c)	încăperi izolate, cu suprafața totală		m ²
2) din domeniul privat:			
a)	terenuri, cu suprafața totală		ha
b)	construcții, cu suprafața totală		m ²
c)	încăperi izolate, cu suprafața totală		m ²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea (se anexează).