



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL TELENEȘTI

MD-5801, or. Telenești, str.31 August, 9 tel: (258)2-20-58, 2-26-50, fax: 2-24-50
www.telenesti.md, consiliul.raional-telenesti@apl.gov.md, consiliul@telenesti.md

Proiect

DECIZIA nr. 3/

din 28 mai 2026

Cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivelul II - Consiliul raional Telenești, amplasate în hotarele satului Scorțeni, raionul Telenești

În temeiul art. 43 alin. (1) lit. c) și d), precum și alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală examinând materialele de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică, după apartenență și pe domenii, aflate în administrarea UAT de nivelul II Consiliul raional Telenești, amplasate în hotarele UAT de nivelul I satul Scorțeni (8952), raionul Telenești, întocmite de către SRL „IMOBILAND-PLUS”, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) și art. 16 alin. (1) lit. a) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, ale Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârii Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Hotărârii Guvernului nr. 80/2019 privind aprobarea Programului de stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019–2026, Consiliul raional Telenești

DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivelul II Consiliul raional Telenești, amplasate în hotarele UAT de nivelul I satul Scorțeni (8952), raionul Telenești, precum și procesul-verbal, planul de contur și planul geometric al delimitării masive, conform anexelor nr. 1, 2, 3 și 4, parte integrantă a prezentei decizii.

2. Se împuternicește Președintele raionului Telenești, dl Iurie Tulgara, să asigure înregistrarea bunurilor imobile formate la I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Telenești.

3. După înregistrarea bunurilor imobile la I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, șeful Serviciului relații funciare și cadastru, dl Constantin Cîrja, va efectua înscrierile necesare în registrul cadastral al Consiliului raional Telenești.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștința persoanelor vizate, se publică pe pagina web oficială a Consiliului raional Telenești www.telenesti.md și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului raional

Vasili BULAT

Lista

bunurilor imobile proprietate publică a APL II, Consiliul raional Telenești supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 17-07-2025 amplasate în UAT Scorțeni, raionul Telenești, zona cadastrală 8952

Nr.crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoriya de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)		Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
					ha	m.p.			
1	teren	V Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere / terenurile drumurilor publice din extravilan	satul Scorțeni, raionul Telenești, intravilan	89522010120	0,4520		-	Consiliul raional Telenești	public
2	teren	V Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere / terenurile drumurilor publice din extravilan	satul Scorțeni, raionul Telenești, intravilan	89522020007	0,9706			Consiliul raional Telenești	public
3	teren	V Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere / terenurile drumurilor publice din extravilan	satul Scorțeni, raionul Telenești, extravilan	89521050442	1,8511			Consiliul raional Telenești	public
4	teren	V Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere / terenurile drumurilor publice din extravilan	satul Scorțeni, raionul Telenești, extravilan	89521040395	1,384			Consiliul raional Telenești	public
					4,6577		0		

PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile proprietate publică

amplasate în UAT Scorțeni, raionul Telenești
(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din „12” ianuarie 2026

satul Scorțeni
(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în componența:

Președintele comisiei - Pluta Elvira
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Ministerul Culturii
Secretar general - Vornic Vladimir
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Ministerul Mediului
Șef al S.A.P.S.F.F. - ROMANIUC Maria
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Agenția ”Moldsilva”
Șef-adjunct Direcție fond forestier, arii protejate și regenerarea pădurii - ROTARU Petru
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul I.P. Administrația Națională ”Apele Moldovei”
Specialist principal al Direcției Managementul Resurselor de Apă - Olesea Grosu
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Întreprinderea de Stat ”Poșta Moldovei”
Șef al Secției evidența patrimoniului - Vitalina Trifiniuc
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul Consiliului raional Telenești:
Președintele Raionului Telenești - TULGARA Iurie
(funcția, numele, prenumele)

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al raionului Telenești - CÎRJA Constantin
(funcția, numele, prenumele)

reprezentantul autorității administrației publice locale UAT Scorțeni:
(autoritatea publică locală)
primarul satului Nucăreni, Turcanu Ion
(funcția, numele, prenumele)

specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei UAT Scorțeni
(denumirea)
Greacu Vasile
(numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică din domeniul public și privat și, ca rezultat, pe planul de contur al bunurilor imobile proprietate publică au fost delimitate:

DIRECȚIA LOCALĂ DE ÎNTRUNIRE ȘI
EXECUȚIE
MĂSURA BUNURILOR

I. Bunuri imobile proprietate publică a statului:

1) din domeniul public:

- a) 14 terenuri, cu suprafața totală 220,4488 ha
b) 3 construcții, cu suprafața totală 735,80 m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului (se anexează).

II. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea:

1) din domeniul public:

- a) 4 terenuri, cu suprafața totală 4,6577 ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea (se anexează).

III. Bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi:

1) din domeniul public:

- a) 233 terenuri, cu suprafața totală 528,8357 ha
b) 0 construcții, cu suprafața totală 0 m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

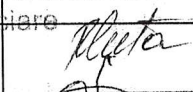
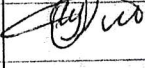

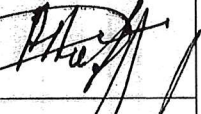
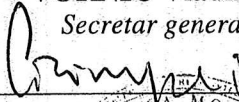
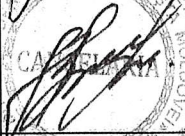




- a) 46 terenuri, cu suprafața totală 56,9738 ha
b) 0 construcții, cu suprafața totală 0 m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit: materialele ortofoto 2016, ortofoto 2007, planul de evidență grafică 1:10000, harta liniară digitală.
(materialele ortofotoplane/măsurări terestre)

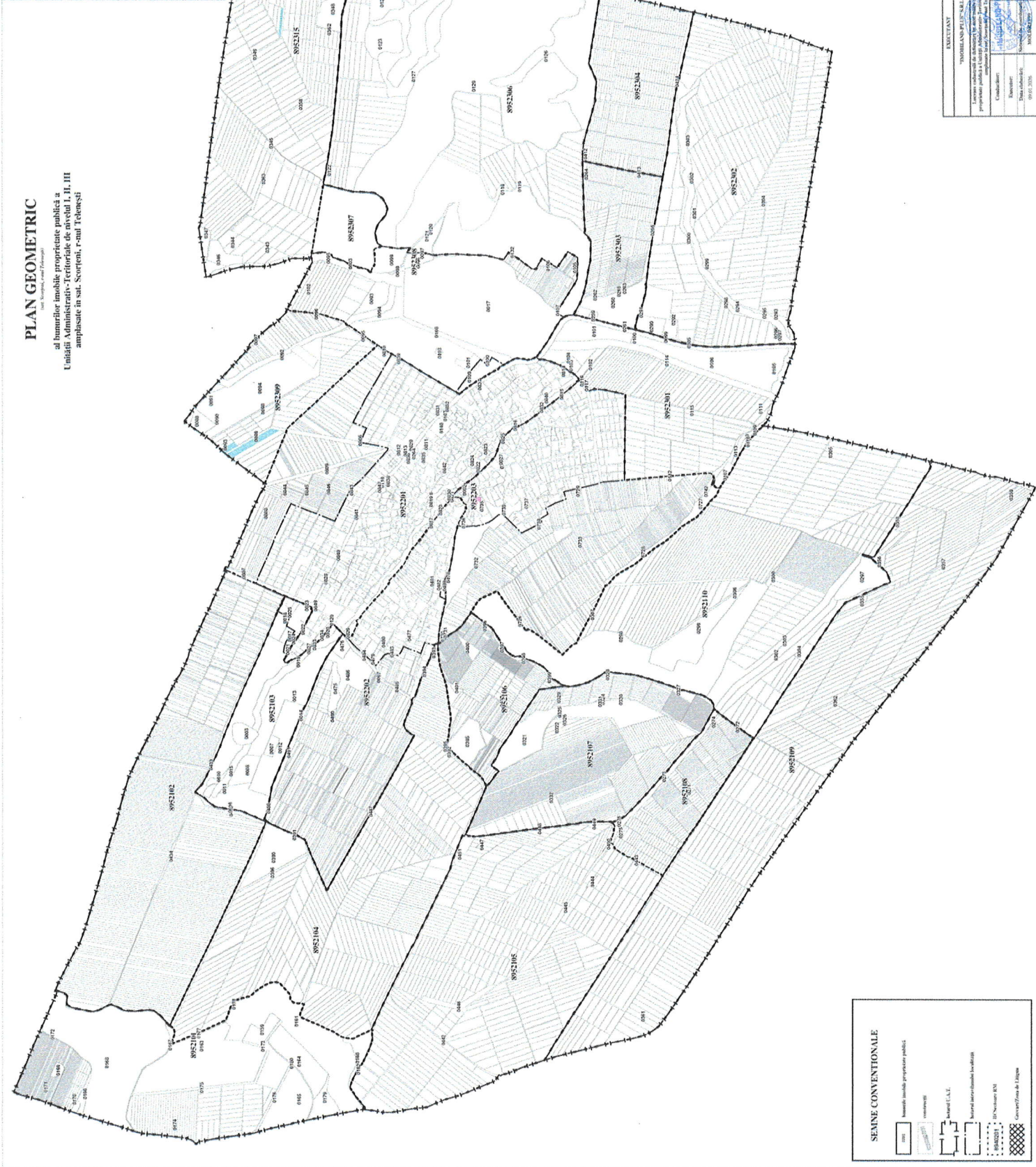
3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile: _____

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

1	Agencia Proprietății Publice	<p>Pluta Elvira Președintele comisiei</p> <p>REPUBLICII MOLDOVA AGENCIA PROPRIETĂȚII PUBLICE Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare</p>	
2	I.P Administrația Națională „Apele Moldovei”	<p>Olesea Grosu Specialist principal al Direcției Managementul Resurselor de Apă</p>	 
3	Ministerul Mediului	<p>ROMANIUC Maria Șef al S.A.P.S.F.F.</p>	
4	Agencia “MOLDSILVA”	<p>ROTARU Petru Șef-adjunct Direcție fond forestier, arii protejate și regenerarea pădurii</p>	
5	Ministerul Culturii	<p>VORNIC Vladimir Secretar general</p>	
6	Întreprinderea de Stat “Poșta Moldovei”	<p>Vitalia Trifiniuc Șef al Secției evidență patrimoniului</p>	
7	Consiliul raional Telenesți	<p>TALGARA Nurie Președinta raionului Telenesți</p>	
		<p>CÎRJA Constantina Șeful serviciului relații funciare și cadastru al raionului Telenesți</p>	
8	APL sat. Scorțeni, raionul Telenesți	<p>Turcanu Ion Primarul RAIONAL Telenesți</p>	
		<p>Grecu Vasile Specialist pentru reglementarea regimului funciar</p>	

PLAN GEOMETRIC

al bunurilor imobiliare proprietate publică a
Unității Administrativ-Teritoriale de nivel I, II, III
amplasate în sat. Sorcești, r-mul Teleoști



SEMENE CONVENTIONALE

[Symbol]	Imobile imobiliare proprietate publică
[Symbol]	Imobile
[Symbol]	Imobil U.A.T.
[Symbol]	Imobil de interes public
[Symbol]	Imobil de interes privat
[Symbol]	Imobil de interes comun
[Symbol]	Imobil de interes mixt
[Symbol]	Imobil de interes dublu
[Symbol]	Imobil de interes triplu

COORDONAT

Funcția în cadrul instituției	Numele, prenumele și altele	Funcția în cadrul instituției
Agencia Proprietăți Publice	PLUTA Elvira Președinte comisie	Președinte Comisie de Evaluare
LP Administrativ Național „Apăr. Moldovei”	GROȘU Oana Șef Serv. S.A.S.P.F.	Președinte Comisie de Evaluare
Ministerul Mediei	ROMANCIU Maria Șef Serv. S.A.S.P.F.	Președinte Comisie de Evaluare
Agencia „MOLDOBELVA”	ROȘU Raluca Șef Serv. S.A.S.P.F.	Președinte Comisie de Evaluare
Ministerul Culturii	VORONIC Valeriu Șef Serv. S.A.S.P.F.	Președinte Comisie de Evaluare
Intreprinderea de Stat „Poșta Moldovei”	Văduța Teodora Șef Serv. S.A.S.P.F.	Președinte Comisie de Evaluare
I.S. Administrația de Stat a Drumurilor	Liliana Săfărești Șef Serv. S.A.S.P.F.	Președinte Comisie de Evaluare
Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale	Ion Evoniță Șef Serv. S.A.S.P.F.	Președinte Comisie de Evaluare
Căminul raional Teleoști	TRUCĂRE Claudiu Președinte	Președinte Comisie de Evaluare
U.A.T. sat. Sorcești, r-mul Teleoști	Turcanu Ion Președinte	Președinte Comisie de Evaluare
	Grecea Vasile Președinte	Președinte Comisie de Evaluare

EMITENT

INSTRUMENTAR PUBLIC

Proiectant: [Logo]

Coordonator: [Logo]

Revizor: [Logo]

Data elaborării: 11.2023